

佔地28英畝 共2,600單位

烈市20億元屋苑項目啓動

位於烈治文冬奧速度滑冰館附近，佔地28英畝、總值20億元的River Green大型地產發展項目，將於未來10至15年完成，提供2,600個豪華住宅單位。發展商斥資1.41億元向烈市府購入土地，同時支付870萬元予市府作為加高堤壩建築費用。

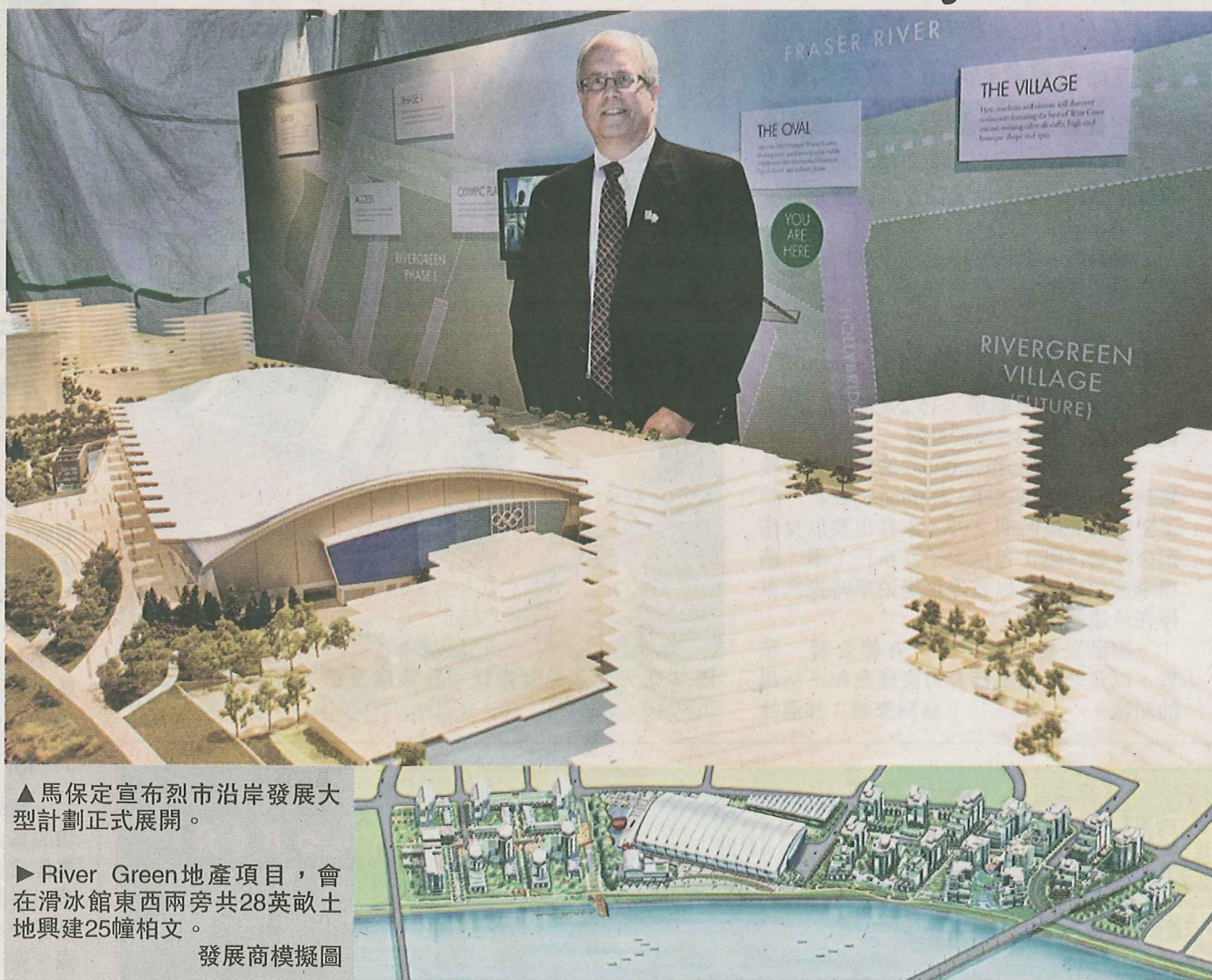
圖文：本報記者夏鎮權

烈治文市長馬保定（Malcolm Brodie）和Aspac Developments Ltd.負責River Green發展項目副總裁瑞安（John Ryan），周二宣布正式啓動該個烈市歷來最大型住宅建築項目。

共25幢柏文 分段興建

瑞安表示，計劃將在菲沙河南岸興建25幢柏文，提供2,600個豪華住宅單位。整個計劃會分為8至10期分階段進行，而目前這項計劃工程已經展開，預計需時10至15年完成。他表示，第一期項目會在速度滑冰館以西興建6幢柏文，預期在2013年落成，屆時會提供458個單位。發展商將於本年6月發售樓花，估計可在60天內售罄。

馬保定指出，該計劃在興建冬奧速度滑冰館時，已經納入作為其中烈市發展計劃的一部分，因為發展規模龐大，速滑館以東的工業用地，會陸續收回作發展用途。而該區道路配套，以及交通運輸設施，也是烈市日



▲馬保定宣布烈市沿岸發展大型計劃正式展開。

►River Green地產項目，會在滑冰館東西兩旁共28英畝土地興建25幢柏文。

發展商模擬圖

後要改善的重要課題。

將致力改善交通配套

被問到該區會否預留土地，用作興建社區房屋給低收入人士時，馬保

定沒有正面回應，只表示，烈治文市府一直有預留土地用作興建社區房屋之用。

負責計劃的華裔建築師鄭景明（James Cheng）表示，住宅區內會以

環保綠化為主題，區內住戶可以享受多樣化的娛樂、運動及消費設施。住戶停車場會設在地庫。居民可以步行到附近購物，也可以乘屋苑提供的穿梭巴士，來往烈市中心。



■住宅單位以低密度為主，大部分單位可遠眺風景優美的菲沙河。發展商模擬圖

中醫義診賑青海

本報訊

中國青海玉樹4月14日發生規模7.1強烈地震，造成重大傷亡及財物損失，至今已確認逾2,000人遇難，受傷者萬餘人。災區海拔高達4,200公尺，又逢氣溫劇降，數以萬計的災民在接近冰點的低溫下露宿，災區亟需救助。卑詩省註冊中醫師公會（QATCMA）聯合各中醫學會社團，與國際佛光會溫哥華協會（BLIA-Vancouver）共同發起，主辦卑詩省中醫義診為中國青海玉樹地震賑災募款。

日期：5月2日（星期日）；

時間：上午10時至下午5時；

地點：烈治文佛光山溫哥華講堂（烈治文大統華6樓，#6680-8181 Cambie Road）。

當天將有10多位卑詩省註冊中醫師駐診、診治費隨喜，全數捐給賑濟青海玉樹地震災難之用。捐款支票抬頭：BLIA-Vancouver。

查詢詳情，中醫義診聯絡，請致電QATCMA辦公室604-278-6220，或電郵qatcma@uniserve.com；國際佛光會溫哥華協會與佛光山溫哥華講堂604-273-6171，或者604-273-0369。

助孩子踏成功路

本報訊

由中僑互助會、展望社會服務中心、烈治文學區、烈治文衛生局、烈治文復康會，以及士溫哥華家庭服務